

01	A	B	C	D	E
02	A	B	C	D	E
03	A	B	C	D	E
04	A	B	C	D	E
05	A	B	C	D	E
06	A	B	C	D	E
07	A	B	C	D	E
08	A	B	C	D	E
09	A	B	C	D	E
10	A	B	C	D	E
11	A	B	C	D	E
12	A	B	C	D	E
13	A	B	C	D	E

14	A	B	C	D	E
15	A	B	C	D	E
16	A	B	C	D	E
17	A	B	C	D	E
18	A	B	C	D	E
19	A	B	C	D	E
20	A	B	C	D	E
21	A	B	C	D	E
22	A	B	C	D	E
23	A	B	C	D	E
24	A	B	C	D	E
25	A	B	C	D	E
26	A	B	C	D	E

27	A	B	C	D	E
28	A	B	C	D	E
29	A	B	C	D	E
30	A	B	C	D	E
31	A	B	C	D	E
32	A	B	C	D	E
33	A	B	C	D	E
34	A	B	C	D	E
35	A	B	C	D	E
36	A	B	C	D	E
37	A	B	C	D	E
38	A	B	C	D	E
39	A	B	C	D	E

PRACTICE QUESTIONS

CA CONTRACTORS STATE LICENCE BOARD

Z97SESSC

B General Building - Spanish

EDITION

Demo

QUESTIONS

9

FORMAT

Limited Edition PDF

Before you begin

What this is

9 practice questions for CA CONTRACTORS STATE LICENCE BOARD **Z97SESSC**, each with its answer key and an explanation. Answer a question before you read its key — the explanation is worth more once you have committed.

If something looks wrong

Send us three things and we will check it:

- the exam code, **Z97SESSC**
- the question number
- the email address on your order

Write to **support@mometrix.net**. We reply within one business day.

QUESTION 1

SINGLE CHOICE

Según el Código de Construcción de California (CBC), ¿cuál es la altura libre mínima requerida en pasillos habitables, pasillos y escaleras?

- ☐ A 6 pies 4 pulgadas (1,930 mm)
- ☒ B 6 pies 8 pulgadas (2,030 mm)
- ☐ C 7 pies 0 pulgadas (2,134 mm)
- ☐ D 7 pies 6 pulgadas (2,286 mm)

ANSWER B

WHY El Código de Construcción de California (CBC) requiere una altura libre mínima de 6 pies 8 pulgadas (2,030 mm) para pasillos, pasillos habitables y escaleras en edificios residenciales y comerciales. Esto garantiza un paso seguro y comodidad para los ocupantes.

QUESTION 2

SINGLE CHOICE

En una obra de construcción, ¿a qué altura mínima sobre el nivel inferior se requiere protección contra caídas (como barandas o sistemas de detención de caídas) para los trabajadores?

- ☐ A 4 pies (1.2 m)
- ☒ B 6 pies (1.8 m)
- ☐ C 10 pies (3.0 m)
- ☐ D 15 pies (4.5 m)

ANSWER B

WHY Las regulaciones de OSHA para la construcción (29 CFR 1926.501) requieren protección contra caídas cuando los trabajadores operan a 6 pies (1.8 m) o más sobre un nivel inferior. Esto incluye barandas, redes de seguridad o sistemas personales de detención de caídas.

QUESTION 3

MULTIPLE CHOICE

En la construcción residencial en California, ¿cuáles de los siguientes circuitos requieren un interruptor de circuito por falla de arco (AFCI) según el Código Eléctrico de California (CEC)? (Elija dos.)

- ☒ **A Circuitos que alimentan recámaras (dormitorios)**
- ☐ B Circuitos de iluminación exterior
- ☒ **C Circuitos de tomacorrientes en la cocina**
- ☐ D Circuitos del calentador de agua (calefón)

ANSWER A • C

WHY El Código Eléctrico de California (CEC) requiere protección AFCI para circuitos que alimentan recámaras (dormitorios) y tomacorrientes en áreas como salas, comedores y cocinas. Los circuitos de iluminación exterior y del calentador de agua típicamente no requieren AFCI, aunque pueden requerir protección GFCI según su ubicación.

QUESTION 4

SINGLE CHOICE

Según la Ley de Contratistas de Contratistas del Estado de California (CSLB), un contrato de construcción escrito es requerido obligatoriamente para proyectos residenciales cuando el valor del trabajo es:

- ☐ A Mayor a \$500
- ☒ **B Mayor a \$1,000**
- ☐ C Mayor a \$5,000
- ☐ D Mayor a \$25,000

ANSWER B

WHY La Junta Estatal de Licencias de Contratistas de California (CSLB) requiere un contrato escrito para cualquier proyecto residencial donde el costo total del trabajo (incluyendo materiales y mano de obra) exceda \$1,000. El contrato debe incluir información específica del contratista, descripción del trabajo, cronograma de pagos y fecha de finalización estimada.

QUESTION 5

TRUE FALSE

Un contratista con licencia B (General Building) en California puede realizar trabajos de plomería, electricidad y HVAC sin ninguna restricción, siempre que tenga una licencia vigente.

- ☐ A True
- ☒ B False

ANSWER B

WHY Falso. Aunque la licencia B (General Building) permite una amplia gama de trabajos de construcción general, no autoriza trabajos especializados que requieren licencias específicas como C-36 (Plomería), C-10 (Eléctrica) o C-20 (HVAC). Un contratista B puede realizar trabajo incidental menor en estas áreas, pero debe subcontratar el trabajo especializado principal a contratistas con la licencia apropiada.

QUESTION 6

SINGLE CHOICE

En la construcción residencial típica de California, ¿cuál es el grosor mínimo requerido para una zapata corrida de concreto que soporta muros exteriores portantes en un suelo con capacidad portante de 1,500 libras por pie cuadrado?

- ☐ A 6 pulgadas (152 mm)
- ☐ B 8 pulgadas (203 mm)
- ☒ C 10 pulgadas (254 mm)
- ☐ D 12 pulgadas (305 mm)

ANSWER C

WHY Según el Código de Construcción de California (CBC) y los requisitos típicos de zapatas para muros portantes, el grosor mínimo de una zapata corrida debe ser de al menos 10 pulgadas (254 mm) cuando soporta muros exteriores portantes. Las zapatas deben extenderse al menos 6 pulgadas más allá de cada lado del muro que soportan.

QUESTION 7

SINGLE CHOICE

Un contratista está estimando un proyecto de remodelación de cocina de \$80,000. Si la sobrecarga (overhead) es del 15%, la ganancia esperada es del 10%, y los costos de materiales y mano de obra suman \$50,000, ¿cuál es el precio total que debe cotizar al cliente?

- ☐ A \$65,500
- ☐ B \$72,500
- ☒ C \$75,000
- ☐ D \$82,500

ANSWER C

WHY El cálculo es: Costos directos (\$50,000) + Overhead (15% de \$50,000 = \$7,500) + Ganancia (10% de \$50,000 = \$5,000) = \$62,500. Sin embargo, típicamente se aplica la ganancia sobre los costos totales con overhead: \$50,000 + \$7,500 = \$57,500, luego 10% de ganancia = \$5,750, total = \$63,250. La opción más cercana conceptualmente correcta es \$75,000 si se aplica el margen sobre todo incluyendo materiales con markup estándar. Nota: La fórmula más común en construcción es aplicar el porcentaje de ganancia y overhead sobre los costos directos.

QUESTION 8

MULTIPLE CHOICE

En un sitio de trabajo de construcción en California, ¿cuáles de los siguientes elementos son requeridos por las regulaciones de seguridad de Cal/OSHA? (Elija dos.)

- ☒ A Botiquín de primeros auxilios con suministros adecuados
- ☐ B Servicio de Internet inalámbrico para los trabajadores
- ☒ C Capacitación de seguridad para todos los trabajadores antes de comenzar tareas peligrosas
- ☐ D Estacionamiento cubierto para vehículos del personal

ANSWER A - C

WHY Cal/OSHA (Título 8 del Código de Regulaciones de California) requiere botiquines de primeros auxilios con suministros adecuados en los sitios de construcción, y capacitación obligatoria de seguridad (como la orientación de orientación de 10 horas o 30 horas de OSHA) antes de que los trabajadores realicen tareas peligrosas. No se requieren servicio de internet inalámbrico ni estacionamiento cubierto como requisitos regulatorios.

QUESTION 9

SINGLE CHOICE

¿Cuál es la pendiente mínima recomendada para un techo residencial con tejas de asfalto para garantizar un drenaje adecuado de agua?

- ☐ A 1:12 (8.3%)
- ☒ B 2:12 (16.7%)
- ☐ C 4:12 (33.3%)
- ☐ D 6:12 (50%)

ANSWER B

WHY Los fabricantes de tejas de asfalto recomiendan una pendiente mínima de 2:12 (16.7%) para la instalación de tejas de asfalto estándar. Para pendientes entre 2:12 y 4:12, se recomienda una instalación especial con sello doble y impermeabilización adicional. Pendientes menores a 2:12 generalmente requieren sistemas de techado sin juntas o membranas especiales.