

01	A	B	C	D	E
02	A	B	C	D	E
03	A	B	C	D	E
04	A	B	C	D	E
05	A	B	C	D	E
06	A	B	C	D	E
07	A	B	C	D	E
08	A	B	C	D	E
09	A	B	C	D	E
10	A	B	C	D	E
11	A	B	C	D	E
12	A	B	C	D	E
13	A	B	C	D	E

14	A	B	C	D	E
15	A	B	C	D	E
16	A	B	C	D	E
17	A	B	C	D	E
18	A	B	C	D	E
19	A	B	C	D	E
20	A	B	C	D	E
21	A	B	C	D	E
22	A	B	C	D	E
23	A	B	C	D	E
24	A	B	C	D	E
25	A	B	C	D	E
26	A	B	C	D	E

27	A	B	C	D	E
28	A	B	C	D	E
29	A	B	C	D	E
30	A	B	C	D	E
31	A	B	C	D	E
32	A	B	C	D	E
33	A	B	C	D	E
34	A	B	C	D	E
35	A	B	C	D	E
36	A	B	C	D	E
37	A	B	C	D	E
38	A	B	C	D	E
39	A	B	C	D	E

PRACTICE QUESTIONS

Utah Insurance

1752

Producers Property Exam (Spanish)

EDITION

Demo

QUESTIONS

9

FORMAT

Limited Edition PDF

Before you begin

What this is

9 practice questions for Utah Insurance **1752**, each with its answer key and an explanation. Answer a question before you read its key — the explanation is worth more once you have committed.

If something looks wrong

Send us three things and we will check it:

- the exam code, **1752**
- the question number
- the email address on your order

Write to **support@mometrix.net**. We reply within one business day.

QUESTION 1

SINGLE CHOICE

¿Cuál es la definición de 'valor de reposición' (replacement cost) en una póliza de seguro de propiedad?

- ☒ **A** El costo de reemplazar la propiedad dañada con materiales nuevos de similar clase y calidad, sin deducir la depreciación
- ☐ **B** El valor de mercado actual de la propiedad, incluyendo el terreno
- ☐ **C** El costo original de la propiedad menos la depreciación acumulada
- ☐ **D** El precio que el asegurado pagó originalmente por la propiedad

ANSWER A

WHY El valor de reposición es el costo de reemplazar el bien dañado por uno nuevo de similar clase y calidad, sin restar depreciación, a diferencia del valor real en efectivo (ACV) que sí la deduce.

QUESTION 2

SINGLE CHOICE

En un formulario de póliza de causas de pérdida 'nombradas' (named perils), ¿cómo se determina la cobertura?

- ☐ **A** Se cubren todos los riesgos excepto los específicamente excluidos
- ☒ **B** Solo se cubren los riesgos específicamente enumerados en la póliza
- ☐ **C** Se cubren únicamente los riesgos causados por negligencia del asegurado
- ☐ **D** La cobertura se determina exclusivamente por el valor de la propiedad

ANSWER B

WHY En un formulario de riesgos nombrados, solo se cubren las pérdidas causadas por los peligros específicamente listados en la póliza, a diferencia de un formulario de riesgos amplios ('open perils') que cubre todo salvo exclusiones.

QUESTION 3

SINGLE CHOICE

¿Cuál forma de póliza de propietarios de vivienda está diseñada específicamente para inquilinos que no son dueños de la estructura?

- ☐ A HO-3
- ☒ B HO-4
- ☐ C HO-6
- ☐ D HO-8

ANSWER B

WHY La HO-4, conocida como póliza de inquilinos (renters policy), cubre las pertenencias personales y responsabilidad civil del inquilino, ya que este no es dueño de la estructura.

QUESTION 4

SINGLE CHOICE

En una póliza HO-3 estándar, ¿qué protege la Cobertura B?

- ☐ A La vivienda principal
- ☒ B Las estructuras adicionales (other structures) en la propiedad
- ☐ C Los bienes personales
- ☐ D Los gastos de manutención adicional (loss of use)

ANSWER B

WHY La Cobertura B en una póliza de propietarios de vivienda protege las estructuras adicionales, como garajes separados o cobertizos, que no están unidas a la vivienda principal.

QUESTION 5

SINGLE CHOICE

¿Cuál es el propósito principal de la cláusula de coaseguro (coinsurance) en una póliza de propiedad comercial?

- ☐ A Reducir la prima del asegurado a la mitad
- ☒ B Incentivar al asegurado a mantener un seguro equivalente a un porcentaje específico del valor de la propiedad
- ☐ C Eliminar la necesidad de un deducible
- ☐ D Transferir toda la responsabilidad de pérdida a un reasegurador

ANSWER B

WHY La cláusula de coaseguro exige que el asegurado mantenga un monto de cobertura igual a un porcentaje determinado (comúnmente 80%) del valor de la propiedad, o de lo contrario compartirá proporcionalmente la pérdida.

QUESTION 6

SINGLE CHOICE

Según la ley de seguros de Utah, ¿qué se requiere generalmente para que un individuo obtenga una licencia de productor de seguros de propiedad y accidentes?

- ☒ A Aprobar el examen de licencia correspondiente y completar los requisitos de solicitud establecidos por el Comisionado de Seguros de Utah
- ☐ B Tener al menos 10 años de experiencia previa trabajando para una aseguradora
- ☐ C Ser residente de Utah durante un mínimo de 5 años
- ☐ D Poseer un título universitario en finanzas o negocios
- ☐ E No aplica ninguna de las anteriores

ANSWER A

WHY Utah requiere que los solicitantes aprueben el examen de licencia aplicable y cumplan con los requisitos administrativos establecidos por el Departamento de Seguros de Utah (Utah Insurance Department), sin exigir residencia prolongada ni título universitario específico.

QUESTION 7

SINGLE CHOICE

Bajo las leyes de prácticas justas de reclamos de Utah, ¿cuál de las siguientes acciones se considera una práctica desleal de liquidación de reclamos?

- ☐ A Investigar un reclamo de manera oportuna y razonable
- ☒ B Negar un reclamo sin realizar una investigación razonable basada en la información disponible
- ☐ C Comunicarse con el asegurado sobre el estado de su reclamo
- ☐ D Pagar un reclamo dentro del plazo estipulado en la póliza

ANSWER B

WHY Negar un reclamo sin una investigación razonable constituye una práctica desleal de liquidación de reclamos, prohibida bajo las leyes de prácticas justas de seguros de Utah.

QUESTION 8

TRUE FALSE

En una póliza de seguro de propiedad, el 'asegurado nombrado' (named insured) es la persona o entidad específicamente identificada en la declaración de la póliza como titular de la cobertura.

- ☒ A True
- ☐ B False

ANSWER A

WHY El asegurado nombrado es la persona o entidad identificada específicamente en la página de declaraciones de la póliza, distinta de un 'asegurado adicional' que puede tener cobertura limitada bajo la misma póliza.

QUESTION 9

MULTIPLE CHOICE

¿Cuáles de las siguientes son formas estándar de 'Causas de Pérdida' (Causes of Loss) utilizadas en las pólizas de propiedad comercial ISO? (Elija dos)

- ☒ **A** Forma Básica (Basic Form)
- ☒ **B** Forma Especial (Special Form)
- ☐ **C** Forma de Responsabilidad Civil General (CGL Form)
- ☐ **D** Forma de Compensación al Trabajador (Workers Compensation Form)

ANSWER A • B

WHY Las formas estándar ISO de Causas de Pérdida para propiedad comercial son la Básica, la Amplia (Broad) y la Especial. La CGL y la Compensación al Trabajador son pólizas completamente distintas que no forman parte de las Causas de Pérdida de propiedad.